



PROJEKT BUDOWLANY

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ – SIEDZIBA URZĘDU GMINY KONSTANTYNÓW OBIEKT BUDOWLANY KATEGORII XII

Lokalizacja: ul. Kard. St. Wyszyńskiego 2, 21-543 Konstantynów
działka nr. geod. 147/1 Jednostka ewidencyjna: 060107_2 Konstantynów,
Obręb ewidencyjny: 0005 Konstantynów Osada

**Inwestor: Gmina Konstantynów ul. Kard. St. Wyszyńskiego 2,
21-543 Konstantynów**

Branża: Architektura, Konstrukcja, Sanitarna, Elektryczna

Zespół autorski		
Funkcja-Branża	Imię i Nazwisko, numer uprawnień budowlanych, specjalność-zakres	Podpis/Pieczątka
Twórca szczegółowej koncepcji architektonicznej	mgr inż. arch. i inż. bud. Tomasz Siedlanowski	
Projektant-Architektura	mgr inż. arch. Przemysław Antonowicz upr. bud. 801/BP/94 w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający-Architektura	mgr inż. arch. Dorota Antonowicz upr. bud. 98/LBOKK/2012 w specjalności architektonicznej	
Projektant-Konstrukcja	mgr inż. arch. i inż. bud. Tomasz Siedlanowski upr. bud. LUB/0206/PWOK/09 w specjalności konstrukcyjnej	
Sprawdzający-Konstrukcja	mgr inż. Zbigniew Rolak upr. bud. LUB/0113/POOK/13 w specjalności konstrukcyjnej	
Projektant-Sanitarna	mgr inż. Piotr Dawidziuk upr. bud. LUB/0061/PWOS/07 instalacyjno- inżynieryjna w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	
Sprawdzający-Sanitarna	mgr inż. Maciej Pliński upr. bud. LUB/385/PBS/15 instalacyjno- inżynieryjna w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	
Projektant-Elektryczna	mgr inż. Jacek Melaniuk upr. bud. LUB/0185/PWOE/08 instalacyjno- inżynieryjna w zakresie instalacji elektrycznych	
Sprawdzający-Elektryczna	mgr inż. Robert Dydyca upr. bud. LUB/0002/PWOE/07 instalacyjno- inżynieryjna w zakresie instalacji elektrycznych	

BIAŁA PODLASKA Marzec 2017

SPIS TREŚCI

I. ZAŁĄCZNIKI

1.1. Załączniki	str. 6
1.2. Oświadczenie projektantów	str. 7
1.3. Kopie uprawnień budowlanych	str. 8-21
1.3. Kopie przynależności do Izby Samorządu Zawodowego	str. 22-29
1.4. Kopia mapy do celów projektowych	str. 30

II. CZĘŚĆ OPISOWA - OPIS TECHNICZNY -Branża: Architektoniczna, Konstrukcyjna

2.1. Dane ogólne	str. 31-32
2.2. Zestawienie powierzchni	str. 33-34
2.3. Opinia budowlano - konstrukcyjna	str. 34
2.4. Ocena techniczna	str. 35
2.5. Założenia do obliczeń, opis konstrukcji	str. 35-36
2.6. Zakres głównych robót budowlanych do wykonania	str. 36-37
2.7. Dane konstrukcyjno - materiałowe	str. 38-39
2.8. Roboty wykończeniowe	str. 39
2.9. Instalacje	str. 39
2.10. Ochrona przeciwpożarowa	str. 40-43
2.11. Charakterystyka energetyczna	str. 43
2.12. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	str. 43-44
2.13. Charakterystyka ekologiczna	str. 44
2.14. Prawo autorskie	str. 45
2.15. Opis projektu zagospodarowania terenu	str. 46-50

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA -Branża: Architektoniczna, Konstrukcyjna

PROJEKT

3.1. Projekt zagospodarowania działki	Rys. Nr. Z1	str. 51
3.2. Rzut piwnicy	Rys. Nr. P1	str. 52
3.3. Rzut parteru	Rys. Nr. P2	str. 53
3.4. Rzut piętra	Rys. Nr. P3	str. 54
3.5. Rzut poddasza	Rys. Nr. P4	str. 55

3.6.Rzut więźby dachowej, Rzut dachu	Rys. Nr. P5	str. 56
3.7.Przekrój A-A	Rys. Nr. P6	str. 57
3.8.Przekrój B-B	Rys. Nr. P7	str. 58
3.9.Elewacje	Rys. Nr. P8	str. 59
3.10.Wizualizacje	Rys. Nr. P9	str. 60
3.11.Wykaz stolarki	Rys. Nr. P10	str. 61
3.12.Rzut fundamentów	Rys. Nr. P11	str. 62

INWENTARYZACJA

3.13.Rzut piwnicy	Rys. Nr. I1	str. 63
3.14.Rzut parteru	Rys. Nr. I2	str. 64
3.15.Rzut piętra	Rys. Nr. I3	str. 65
3.16.Rzut poddasza	Rys. Nr. I4	str. 66
3.17.Przekrój A-A	Rys. Nr. I5	str. 67
3.18.Przekrój B-B	Rys. Nr. I6	str. 68
3.19.Elewacja północna	Rys. Nr. I7	str. 69
3.20.Elewacja południowa	Rys. Nr. I8	str. 70
3.21.Elewacja wschodnia	Rys. Nr. I9	str. 71
3.22.Elewacja zachodnia	Rys. Nr. I10	str. 72

IV.CZĘŚĆ OPISOWA-OPIS TECHNICZNY-Branża: Sanitarna

1. Przedmiot opracowania.	Str. 73
2. Podstawa opracowania	str. 73
3. Zakres opracowania	str. 73
4. Założenia do obliczeń.	str.74
5.Opis projektowanych rozwiązań.	str. 74
5.1 Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna.	str. 74-77
5.2. Instalacja hydrantowa.	str. 78
5.3. Instalacja centralnego ogrzewania.	str. 79-81
5.4. Instalacja klimatyzacji.	str. 81
6. Uwagi do wykonawstwa.	str. 82
7. Wytyczne branżowe.	str. 83
8. Zagadnienia BHP i Ppoż.	str. 84
9. Uwagi końcowe.	str. 85

V. CZĘŚĆ GRAFICZNA-Branża: -Branża: Sanitarna

10.1. Rzut piwnicy- instalacja wod.-kan.	Rys. Nr. S1	str. 86
10.2. Rzut parteru- instalacja wod.-kan.	Rys. Nr. S2	str. 87
10.3. Rzut piętra- instalacja wod.-kan.	Rys. Nr. S3	str. 88
10.4. Rzut poddasza- instalacja wod.-kan.	Rys. Nr. S4	str. 89
10.5. Rzut piwnicy- instalacja C.O.	Rys. Nr. S5	str. 90
10.6. Rzut parteru- instalacja C.O.	Rys. Nr. S6	str. 91
10.7. Rzut piętra- instalacja C.O.	Rys. Nr. S7	str. 92
10.8. Rzut poddasza- instalacja C.O.	Rys. Nr. S8	str. 93
10.9. Szczegóły - instalacja C.O.	Rys. Nr. S9	str. 94
10.10. Rzut piętra- instalacja klimatyzacji	Rys. Nr. S10	str. 95

VI.CZĘŚĆ OPISOWA-OPIS TECHNICZNY-Branża: Elektryczna

1.1 Podstawa opracowania	str. 96
1.2 Dane techniczne	str. 96
1.3 Przedmiot i zakres opracowania	str. 96
1.4 Główny wyłącznik prądu	str. 96
1.5. Tablice i rozdział energii	str.96-97
1.6. Instalacja oświetlenia	str. 97
1.7. Instalacja gniazd wtykowych	str. 97
1.8. Instalacja ochrony przeciwprzepięciowej	str. 97
1.9. Instalacja ochrony przeciwporażeniowej	str. 97-98
1.10. Instalacja połączeń wyrównawczych	str. 98
1.11. Instalacja ochrony odgromowej budynku	str. 98-99
1.12. Instalacja nagłośnienia i projekcji w sali konferencyjnej.	str. 99
1.13. Instalacja wewnętrznej sieci LAN	str. 99
1.14. Uwagi końcowe	str. 100

VII. CZĘŚĆ GRAFICZNA-Branża: Elektryczna

2.1. Rzut piwnicy- gniazda wtykowe	Rys. Nr. E1	str. 101
2.2. Rzut parteru- gniazda wtykowe	Rys. Nr. E2	str. 102
2.3. Rzut piętra- gniazda wtykowe, teletechnika, nagłośnienie	Rys. Nr. E3	str. 103
2.4. Rzut poddasza- gniazda wtykowe	Rys. Nr. E4	str. 104
2.5. Rzut piwnicy-oświetlenie	Rys. Nr. E5	str. 105
2.6. Rzut parteru-oświetlenie	Rys. Nr. E6	str. 106

2.7. Rzut piętra-oświetlenie

Rys. Nr. E7 str. 107

2.8. Rzut poddasza-oświetlenie

Rys. Nr. E8 str. 108

2.9. Instalacja ochrony odgromowej budynku

Rys. Nr. E9 str. 109

VIII.CZĘŚĆ OPISOWA-INFORMACJA BIOZ

Str. 110-113

ZAŁĄCZNIKI

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust 4 - Prawo budowlane , (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oświadczam że:

***Projekt pn. ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU
ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ – SIEDZIBA URZĘDU GMINY
KONSTANTYNÓW***

branża: architektoniczna, konstrukcyjna, sanitarna, elektryczna

zlokalizowanego na działce nr ewidencyjny 147/1 w miejscowości Konstantynów
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 2, gmina Konstantynów, województwo lubelskie.

Jednostka ewidencyjna: 060107_2 Konstantynów,
Obręb ewidencyjny: 0005 Konstantynów Osada

którego inwestorami jest: **Gmina Konstantynów**
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 2,
21-543 Konstantynów

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Architektura: Projektant.....Sprawdzający.....

Konstrukcja: Projektant.....Sprawdzający.....

Sanitarna: Projektant.....Sprawdzający.....

Elektryczna: Projektant.....Sprawdzający.....

Biała Podlaska, 1994.12.30.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 1, pkt. 1, § 4, § 13, ust. 1, pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późniejszymi zmianami)

stwierdza się, że:

Pan PRZEMYSŁAW ROMUALD ANTONOWICZ

magister inżynier architekt

urodzony dnia 6 stycznia 1965r. w Chełmie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji: *projektanta* w specjalności architektonicznej.

Pan Przemysław Romuald ANTONOWICZ jest upoważniony do:

- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2) w budownictwie "jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³" - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych powyższego zakresu.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Otrzymują:

- 1) Pan Przemysław Antonowicz
zam. 21-500 Biała Podlaska
ul. Sidorska 99 D m.25
- 2) a/a.

Z upoważnienia Wojewody
[Podpis]
mgr inż. *[Podpis]* Grzegorz Rypina
Główny Architekt Wojewódzki
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Lublin, dnia 20 grudnia 2012 r.

Znak sprawy: 183-85/LBOKK/2012

DECYZJA nr 98/LBOKK/2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4¹ ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Dorota Antonowicz

urodzona w dniu 01.08.1967r. w Mławie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

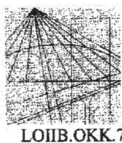
Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zadanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Mirosław Żalusi – Przewodniczący OKK
2. Krzysztof Moczydłowski – Wiceprzewodniczący OKK
3. Jacek Begiełło – Sekretarz OKK
4. Krzysztof Korona – Członek OKK
5. Marcin Kozłowski – Członek OKK
6. Małgorzata Wałęga – Członek OKK
7. Anna Warda – Członek OKK

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Dorota Antonowicz, ul. Unitów Podlaskich 4, 21-500 Biała Podlaska
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów RP.
3. a.a.



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
LOIIB.OKK.7131/50-7132/114/09

Lublin, dnia 8 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm. /, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm. /, i § 11 ust. 1 pkt. 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 /, w związku z art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm. /

stwierdzamy, że

Pan Tomasz Marcin SIEDLANOWSKI

inżynier

urodzony dnia 18 czerwca 1979 r. w Białej Podlaskiej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0206/PWOK/09

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Powinno być:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Hałicka

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Siedlanowski
Rzeczycza, ul. Olszowa 13A,
21-560 Międzyrzec Podlaski
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



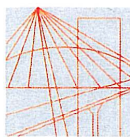
**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pan Tomasz Marcin SIEDLANOWSKI

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na mocy § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi w zakresie :
- a) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - b) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu.
- Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK


dr hab. inż. Anna Halicka



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 4 czerwca 2013 r.

LOIIB.OKK.7131/84/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm. /, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm. /, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Zbigniew ROLAK

magister inżynier

urodzony dnia 17 września 1962 r. w Czemiernikach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0113/POOK/13

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

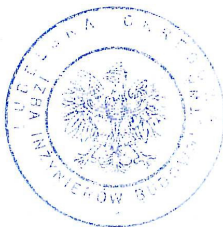
dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

1. Pan Zbigniew Rolak
Sitno 17,
21-345 Borki

2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pan Zbigniew ROLAK

Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4** ustawy - Prawo Budowlane, w związku z **§ 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
 - c) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - d) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
- bez ograniczeń.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

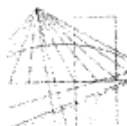
dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

LOIIB.OKK.7131/24-7132/83/07

Lublin, dnia 14 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, § 12 pkt. 1, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / w związku z § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2007 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 /, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Piotr DAWIDZIUK

magister inżynier

urodzony dnia 17 września 1978 r. w Parczewie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0061/PWOS/07

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

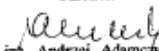
Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek


inż. Andrzej Adamczuk

Członek


dr inż. Kazimierz Bonetyński

Przewodniczący


dr inż. Bogusław Horyński

Otrzymują:

1. Pan Piotr Dawidziuk
ul. Wąska 2a
21-530 Fiszczac
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



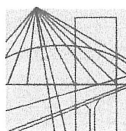
**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Piotr Dawidziuk

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,
- II. Na mocy § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w związku z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
- bez ograniczeń**

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr inż. Bolesław Horyński



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 1 grudzień 2015 r.

LOIB.OKK.7131/435/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa / t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 / i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm. / oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. poz. 1278 /, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Maciej Stefan PLIŃSKI

magister inżynier

urodzony dnia 7 listopada 1987 r. w Warszawie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0385/PBS/15

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

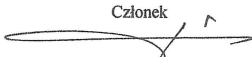
UZASADNIENIE

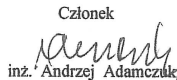
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

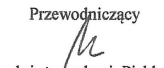
POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Maciej Stefan PLIŃSKI
ul. Kopernika 20/67
21-500 Biała Podlaska
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Maciej Stefan PLIŃSKI

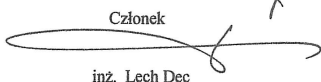
I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

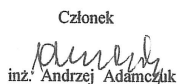
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, bez ograniczeń

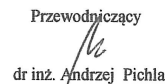
II. Na mocy § 10 § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2014r. poz. 1278 /, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adámczyk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla

LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 10 grudnia 2008 r.

LOIIB.OKK.7131/62-7132/161/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), oraz § 12, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Jacek Piotr MELANIUK

magister inżynier

urodzony dnia 18 sierpnia 1981 r. w Białej Podlaskiej

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0185/PWOE/08

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

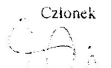
W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

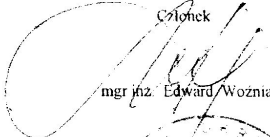
Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

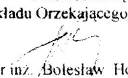
POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy - Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

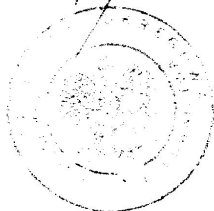
Członek

mgr inż. Maria Koster

Członek

mgr inż. Edward Woźniak

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.

dr inż. Bolesław Horyński

Otrzymują:

1. Pan Jacek Melaniuk
Osówka 15B,
21-542 Leśna Podlaska
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



mgr inż. Jacek Melaniuk
uprawnienia budowlane do kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
LUB/0185/PWOE/08

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Pan Jacek Piotr MELANIUK

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art.13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

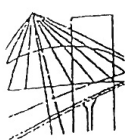
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- bez ograniczeń

II. Na mocy § 15 ust.1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 83, poz. 578 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.

dr inż. Bolesław Horyński



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

LOIB.OKK.7131/8-7132/28/07

Lublin, dnia 14 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt 112, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, oraz § 3 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2003 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 96, poz. 817/ w związku z § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 378 /i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Robert Szczepan DYDYCZ

magister inżynier

urodzony dnia 26 grudnia 1970 r. w Białej Podlaskiej

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0002/PWOW/07

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis dla listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
mgr inż. Maria Kosler

Członek
mgr inż. Edward Wozniak

Przewodniczący
dr inż. Piotr Koryński

Otrzymują:

1. Pan Robert Dydycz
Sławacinek Stary 87
21-500 Biała Podlaska
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Robert Szczepan Dydycz

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- bez ograniczeń

II. Na mocy § 3 ust. 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 96, poz. 817 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr inż. Bogusław Horyński



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Przemysław Romuald Antonowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **801/BP/94**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0110**.

Członek czynny od: 07-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-03-2016 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Maria Baławejder-Kantor, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0110-7B6B-C42A-44E6-45E5

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Dorota Antonowicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **98/LBOKK/2012**, jest wpisana na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0242**.

Członek czynny od: 17-01-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-04-2016 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Maria Balawejder-Kantor, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0242-54DY-F58D-F3Y5-36D5

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-SAJ-ZCW-3EY *

Pan Tomasz Marcin Siedlanowski o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0058/10
adres zamieszkania m. Rzeczyca, ul.Olszowa 13a, 21-560 Międzyrzec Podlaski
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-04-01 do 2017-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-03-31 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-168-X7H-HTP *

Pan Zbigniew Rolak o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0354/01
adres zamieszkania m. Sitno 17, 21-345 Borki Radzyńskie
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-05 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-RSN-REQ-RM1 *

Pan Piotr Dawidziuk o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0274/07
adres zamieszkania ul. Wąska 2A, 21-530 Piszczac
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-10-01 do 2017-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-09-21 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-YQK-QI6-99Z *

Pan Maciej Stefan Pliński o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0182/15
adres zamieszkania ul. Kamionkowska 19/57, 03-805 Warszawa
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-10-01 do 2017-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-09-07 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-SJH-4CA-ZZH *

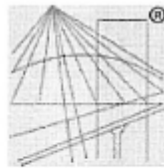
Pan Jacek Piotr Melaniuk o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0085/09
adres zamieszkania Rakowiska ul. Kryształowa 76, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-04-01 do 2017-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-03-10 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-7YU-PG8-XFC *

Pan Robert Szczepan Dydycz o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0281/07
adres zamieszkania m. Sławacinek Stary 87, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-10-01 do 2017-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-09-30 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Podpisany elektronicznie
Wojciech Szewczyk

"GEOPLAN" Spółka z o.o.
21-500 Białystok, Polska
ul. Narutowicza 51, tel. 023 341 16 11
NIP: 527-050-07-91 REGON: 030277-11

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1: 500

Jednostka ewidencyjna – 060107_2 Konstantynów

Nazwa miejscowości – Konstantynów Osada

Obwód – 0005 Konstantynów Osada

Sekcja 8.173.13.17.3.1

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 8

Układ odniesienia wysokościowy: „Kronsztadt 86”

GKN 6640.2732.2016

Mapa aktualna na dzień 02.03.2017r
w obszarze zakreślonym kolorem zielonym bez
badania Księgi Wieczystej w zakresie obciążeń
służebnościami gruntowymi

Wykonał:

GEODETA UPRAWNIENY
Zbigniew J. J. J.
pozw. G. Geodety Kraju Nr 16957

Podpisz się, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych,
których rezultaty zawiera operat techniczny,
wpisany do ewidencji materiałów planimetrycznych
zapisu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA BIAŁSKI

P. 0001.2017.658

Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego

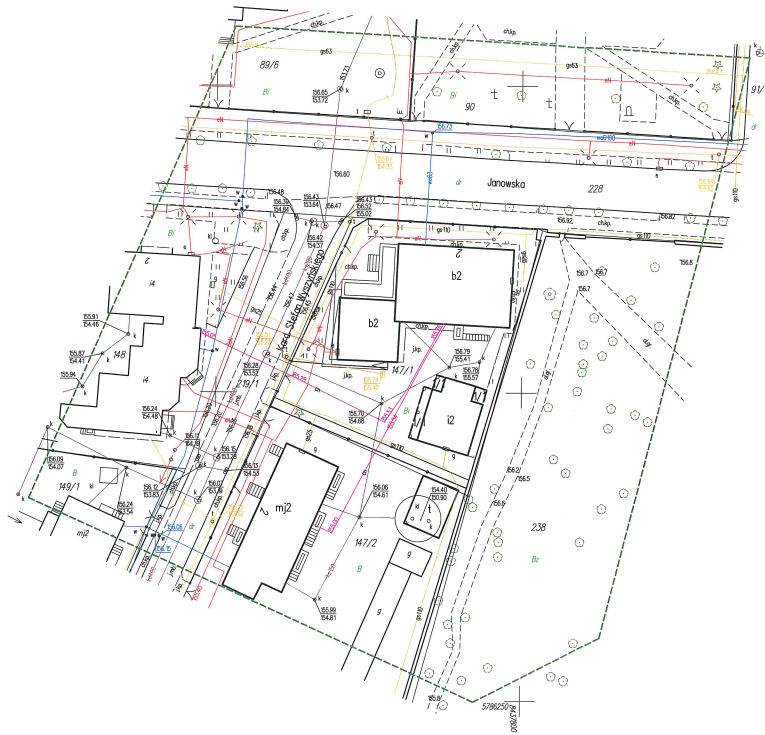
Data wykonania operatu technicznego do ewidencji materiałów zapisu

Z up. S. OSTOJA

miej. iuz. Białystok, Mazec

Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna

Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna



OPIS TECHNICZNY-Branża: Architektoniczna, Konstrukcyjna

2.1 DANE OGÓLNE:

1. Opracowanie obejmuje projekt architektoniczno - budowlany rozbudowy i przebudowy budynku administracji publicznej - siedziba Urzędu Gminy Konstantynów. Istniejący budynek zlokalizowany jest w miejscowości Konstantynów przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego na działce nr geod. 147/1 21-543 Konstantynów.

Istniejący budynek jest wolnostojącym, piętrowym, podpiwniczonym z poddaszem użytkowym. Z dachem wielospadowym o kącie nachylenia połaci 20, 21stopni. Poziom posadowienia parteru ok. 1,03m nad poziom terenu.

Planowana przebudowa polegać będzie na rozbiórce istniejącego dachu oraz stropu nad piętrem w zachodniej części budynku, likwidacji schodów prowadzących z parteru na piętro w tej części oraz dostosowaniu klatki schodowej w wschodniej części budynku do aktualnych przepisów- warunków technicznych. W budynku zostaną wymienione wszystkie okna i drzwi zewnętrzne oraz drzwi wewnętrzne (dostosowanie do aktualnych przepisów- warunków technicznych). Na dachu w części istniejącej zostaną zamontowane okna dachowe z dostosowaniem do rozstawu istniejących krokwi oraz wykonane zostanie nowe pokrycie z blachy panelowej płaskiej. Na poddaszu wykonana zostanie okładzina ścian oraz sufitów płytą GKF 12,5mm

Planowana rozbudowa polegać będzie na wykonaniu dodatkowej części- powierzchni budynku od strony północno- zachodniej w której w piwnicy zlokalizowane będą dwa pomieszczenia magazynowe, na parterze wiatrołap oraz klatka schodowa z windą platformową, na piętrze klatka schodowa oraz sala konferencyjna.

Projektowany budynek po rozbudowie i przebudowie pozostanie budynkiem piętrowym, podpiwniczonym z poddaszem użytkowym nad częścią istniejącą o wymiarach maksymalnych 19,75m x 28,84 m. Dach nad częścią istniejącą pozostanie wielospadowy o kącie ok. 20 i 21 stopni, Nad częścią rozbudowywaną oraz przebudowywaną zostanie wykonany stropodach o kącie ok 1,5%. Poziom posadowienia parteru istniejący tzn 157,90m n.p.m.

2. Inwestorem przedsięwzięcia jest:

Gmina Konstantynów
ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 2
21-543 Konstantynów

3. Materiały wyjściowe:

- mapa sytuacyjno - wysokościowa 1: 500,
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- wizja lokalna,
- ustalenia z inwestorem,
- inwentaryzacja

4. Podstawowe wielkości (po rozbudowie i przebudowie)

długość max.	-28,84 m
szerokość max.	-19,75 m
wysokość max. od poz. gruntu.	-10,87 m
powierzchnia zabudowy.	- 404,22 m ²
powierzchnia użytkowa	- 769,84 m ²
powierzchnia użytkowa techniczna-piwnica	- 321,91 m ²
powierzchnia całkowita	- 1544,71 m ²
kubatura	- 3698,62 m ³

2.2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI :

PIWNICA			
l.p.	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. (m ²)
0-01	Klatka schodowa	gres	4,65
0-02	Pom. gospodarcze	gres	4,36
0-03	Korytarz	gres	8,46
0-04	WC	gres	2,83
0-05	Magazynek	gres	8,24
0-06	Magazynek	gres	11,04
0-07	Magazynek	gres	20,60
0-08	Kotłownia	gres techn	30,42
0-09	Warsztat	gres techn.	48,21
0-10	Archiwum	gres	32,89
0-11	Archiwum	gres	7,73
0-12	Magazynek	gres	38,47
0-13	Magazynek	gres	34,63
0-14	Magazynek	gres	45,55
0-15	Magazynek	gres	23,83
	RAZEM		321.91

PARTER			
l.p.	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. (m ²)
1-01	Wiatrołap	gres	30,23
1-02	Klatka schodowa	gres	14,87
1-03	Szyb windy	gres	5,22
1-04	Komunikacja	płytki kamienna	49,04
1-05	Pom. biurowe	gres	15,43
1-06	Pom. biurowe	gres	15,43
1-07	Pom. biurowe	gres	15,26
1-08	Pom. biurowe	gres	16,32
1-09	WC Kobiąt oraz dla osób niepełnosprawnych + przedsinek WC	gres.	9,86
1-10	WC Męskie	gres	3,71
1-11	Pom. biurowe	gres	10,26
1-12	Pom. biurowe	gres	10,82
1-13	Pom. biurowe	gres	10,83
1-14	Pom. biurowe	gres	10,60
1-15	Pom. biurowe	gres	10,97
1-16	Pom. biurowe	gres	9,88
1-17	Pom. biurowe	gres	10,94
1-18	Pom. biurowe	gres	7,42
1-19	Komunikacja	gres	10,98
1-20	WC ogólnodostępne	gres	3,60
1-21	Pom. techniczne	gres	17,54
1-22	Pom. techniczne	gres	16,97
1-23	Klatka schodowa	gres	2,49
	RAZEM		308.67

PIĘTRO			
l.p.	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. (m ²)
2-01	Klatka schodowa	gres	17,27
2-02	Sala konferencyjna	gres	135,04
2-03	WC ogólnodostępne oraz dla osób niepełnosprawnych	gres	4,03
2-04	Korytarz	gres	2,45
2-05	Szatnia	gres	2,23
2-06	Zaplecze sali	gres	5,28
2-07	Komunikacja	płytki kamienna	34,41
2-08	Sala ślubów	gres	33,19
2-09	Pom. biurowe	gres.	16,43
2-10	WC Personelu	gres	6,76
2-11	Pom. teletechniczne	gres	4,48
2-12	Pralnia	gres	2,16
2-13	Klatka schodowa	gres	2,85
2-14	Pom. biurowe / KASA	gres	21,45
2-15	Pom. biurowe	gres	10,04
2-16	Sekretariat	wykładzina dywanowa	10,83
2-17	Gabinet Wójta	wykładzina dywanowa	33,23
	RAZEM		342.13

PODDASZE			
l.p.	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. (m ²)
3-01	Klatka schodowa	gres	15,00
3-02	Sala tradycji	gres	104,04
	RAZEM		119.04

2.3. OPINIA BUDOWLANO - KONSTRUKCYJNA

Powierzchnia zabudowy - 338,55 m²

Powierzchnia całkowita - 1458,22 m²

Kubatura - 3576,74 m³

Kondygnacje – budynek piętrowy z podpiwniczeniem oraz poddaszem użytkowym

Rodzaj konstrukcji budynku:

- fundamenty –żelbetowe wylewane
- ściany istniejące – z bloczków z betonu komórkowego i cegły silikatowej
- stropy – nad piwnicą, parterem oraz nad piętrem żelbetowy,

- dach wielospadowy: konstrukcja drewniana, kryty blachą płaską

Wypożyczenie w instalacje i urządzenia:

- instalacja wodno-kanalizacyjna,
- instalacja elektryczna,
- ogrzewanie z kotła na gaz ziemny
- teletechniczna

Plac wokół budynku zagospodarowany w zieleni częściowo utwardzony, całość jest ogrodzona. Od strony zachodniej zlokalizowane są bramy wjazdowe oraz furtka wejściowa. Budynek w dobrym stanie technicznym, użytkowany.

Rozbudowę i przebudowę prowadzić zgodnie z projektem budowlanym oraz zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.

Sprawdzić wymiary w naturze i zgłosić ewentualne korekty.

2.4. OCENA TECHNICZNA:

Budynek jest w dobrym stanie technicznym, rozbudowa i przebudowa nie wpłynie negatywnie na stan konstrukcji istniejącego budynku. Projektowana rozbudowa i przebudowa stworzy lepsze warunki funkcjonalne i użytkowe pomieszczeń oraz poprawi walory estetyczne. Budynek spełnia wymagania przydatności do rozbudowy i przebudowy.

2.5. ZAŁOŻENIA DO OBLICZEŃ

WYKAZ NORM

PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości

PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe

PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Podstawowe obciążenia zmienne i technologiczne

PN-82/B-02014 Obciążenia budowli. Obciążenie gruntem

PN-B-03264 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone

PN/B-03002 Konstrukcje murowe. Obliczenia statyczne i projektowanie

PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli

PN-82/B-03010 Ściany oporowe. Obliczenia statyczne i projektowanie

PN/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie

PN-88/B-04481 Grunty budowlane. Badania próbek gruntu

PN-B-06050 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne

Założenia do obliczeń konstrukcyjnych:

- obciążenie śniegiem – III strefa
- obciążenie wiatrem – I strefa

- schemat obliczeniowy statycznie wyznaczalny
- fundamentowanie bezpośrednie
- strefa przemarzania gruntu – 1,00 m
- strefa klimatyczna IV
- liczba kondygnacji: 3
- rodzaj dachu i pokrycia: dach wielospadowy- konstrukcja drewniana kryty blachą płaską panelową.
- funkcja – budynek administracji publicznej

Warunki terenowo gruntowe dobre

- spadki terenu: teren płaski
- poziom wody gruntowej - poniżej poziomu ław fundamentowych
- agresywność wód - nie występuje
- podłoże gruntowe – przyjęto piaski średnio i drobnoziarniste

Opis konstrukcji

Budynek(rozbudowa) wykonany zostanie w konstrukcji tradycyjnej murowanej z elementami żelbetowymi-trzpienie, słupy. Ławy, stopy, podwaliny żelbetowe monolityczne, ściany murowane z bloczków silikatowych z elementami żelbetowymi, strop nad piwnicą oraz parterem monolityczny żelbetowy natomiast strop nad piętrem (stropodach) gęstożebrowy. Dach nad częścią istniejącą wielospadowy- konstrukcja drewniana kryty blachą płaską panelową.

2.6.ZAKRES GŁÓWNYCH ROBÓT BUDOWLANYCH DO WYKONANIA

- demontaż istniejącego zadaszenia schodów wejściowych
- rozbiórka istniejących schodów zewnętrznych wejściowych
- rozbiórka schodów wewnętrznych z parteru na poddasze w zachodniej części budynku istniejącego oraz wykonanie stropu żelbetowego w pozostałym otworze.
- Dostosowanie klatki schodowej w wschodniej części budynku do aktualnych przepisów- warunków technicznych (wyburzenie części schodów zgodnie z przekrojem A-A oraz wykonaniu nowych, wykonanie bruzd w ścianach na montaż pochwyty oraz poszerzenie spoczników poprzez podkucie ścian zewnętrznych.
- Demontaż dachu w zachodniej część budynku oraz stropu nad piętrem

- Wykonanie nowego pokrycia dachowego na dachu w części istniejącej oraz podniesienia dachu nad klatką schodową. Wykonanie nowych obróbek blacharskich, orynnowania, rur spustowych, tynków na kominach itp. (Uwaga. Prace prowadzić w porze suchej).
- wykonanie okładziny ścian i sufitów na poddaszu płytą GKF 12,5mm.
- wykonanie rozbudowy wraz z klatką schodową od strony północno - zachodniej, wykonanie stropów żelbetowych nad piwnicą i parterem oraz gęstożebrowego nad piętrem (stropodach)
- roboty wykończeniowe m.in. wykonanie warstw posadzkowych i izolacji, tynków na ścianach wewnętrznych i sufitach, glazury, płytek gres, montaż parapetów, malowanie ścian i sufitów, tynki dekoracyjne itp.
- wykonanie pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej
- wykonanie docieplenia (metoda BSO) z użyciem styropianu: cokół (zlicowanie ściany z częścią nadziemną, montaż podokienników, wymiana istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej na nową, montaż balustrad.
- rozbudowa i przebudowa instalacji wewnętrznych: elektrycznej, wod-kan, C.O, LAN, nagłośnienia i projekcji w budynku.

Należy wykonać wszystkie w/w i przedstawione w części rysunkowej projektu prace a także prace towarzyszące, oraz inne wyniki w trakcie realizacji robót niezbędne do prawidłowej i kompletnej realizacji zadania.

2.7. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIALOWE **(dla projektowanych elementów budynku)**

Materiały użyte przy budowie muszą posiadać certyfikat lub badania ITB,PZH.

2.7.1. Ławy, stopy fundamentowe, podwaliny budynku:

Ławy i stopy wylewane z betonu C 20/25. Ławy wysokości 40cm na chudym betonie gr.10cm, zbrojone stalą AIII N(RB500W), strzemiona stal A0 - wg. Rzutu fundamentów wg. rys. nr P11

2.7.2. Ściany:

fundamentowe : bloczki betonowe gr. 24cm z betonu C 12/15 posadowione na ławach fundamentowych izolowanych w poziomie 2x papą asfaltową. Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ścian fundamentowych preparat na bazie wody. Ściany fundamentowe docieplone polistyrenem ekstrudowanym XPS gr 10 cm.

naziemia: bloczki silikatowe gr.24cm + 20 cm docieplenie wełna mineralna.

System dociepleń ścian projektowanych- wentylowany system elewacyjny, okładzina-płyta kompozytowa, złożona z dwóch wierzchnich blach aluminiowych z rdzeniem mineralnym wykończona lakierem umożliwiającym uzyskanie specjalnych zmian koloru, z połyskiem i głębią, lub płyty ze stopu miedzi i aluminium (kolor zbliżony do blachy miedzianej nie pokrytej patyną).

2.7.3. Stropy:

projektowany strop nad piwnicą oraz parterem w części rozbudowywanej – płyta żelbetowa wylewana gr.15cm z betonu C 20/25 zbrojenie stal AIII N(RB500W). projektowany strop nad piętrem – gęstożebrowy 20+6cm. Minimalne dopuszczalne obciążenie charakterystyczne stropu ponad (ciężar własny stropu wraz z nadbetonem) muszą wynosić: zmienne (Q)-2,0[kN/m²]+ stałe (G)-1,5[kN/m²] + zastępcze-0,75[kN/m²]=4,25[kN/m²]. Konstrukcję stropu stanowią stropowe belki w układzie podwójnym z betonu sprężonego wysokości min 13 cm o zroźnicowanej długości, pustaki stropowe z wibroprasowanego betonu wysokości 20 cm oraz monolityzująca strop warstwa nadbetonu grubości minimum 6 cm. Warstwa nadbetonu wykonana z betonu klasy minimum C 25/30. **Uwaga!** Należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń producenta stropu odnośnie dodatkowego zbrojenia przypodporowego, zbrojenia w warstwie nadbetonu, ilości podpór montażowych, odwrotnej strzałki ugięcia przy montażu, ewentualnych żeber rozdzielczych, dodatkowych belek stropowych pod słupki, połączenia stropu z wieńcami itp. Szczegółowy rysunek wykonawczy stropu sporządzony na podstawie zawartego w projekcie schematu konstrukcji i opisu dostarczy producent stropu. Rysunek ten należy przedstawić projektantowi do akceptacji którą należy uzyskać przed zamówieniem stropu konkretnego producenta.

2.7.4. Wieńce,nadproża:

wszystkie projektowane elementy żelbetowe wylewane z betonu C 20/25

wieńce-w poziomie „0” 24 x 24cm, stropowy 24x24cm (strop żelbetowy)

24 x 26cm (strop gęstożebrowy), zbrojenie główne 4 ϕ 12 mm, stal AIIIN(RB500W), strzemiona ϕ 6 co 20cm stal A0(StO).

2.7.5. Dach:

wielospadowy, konstrukcja drewniana drewno klasy C – 27. Krokwie dachu 8/18cm i 10/22- koszowe, oparte na murlatach 15/15cm oraz płatwiach 15/22 cm, płatwie opierane na słupkach 15/15cm. Łaty 5,0/4,0cm i kontrłaty 5,0/2,5cm.

Dach kryty blachą płaską panelową bez przetłoczeń usztywniających gr.0,7mm, obróbki: kalenica, kominy, kosze- blacha płaska - kolor szary-ciemny, lub grafitowy, obróbki wiatrownic, okapu- blacha płaska – w kolorze blachy dachowej spadek dachu ok 20 i 21 stopni, połacie dachu listwowe i foliowane wiatroizolacją. Dach w części rozbudowywanej stropodach o spadku ok 1,5% pokrycie z papy termozgrzewalnej

2.7.6. Schody:

projektowane schody zewnętrzne wykonane jako żelbetowe wylewane z betonu C 20/25 wykończone gresem mrozoodpornym oraz antypoślizgowym. Projektowane schody wewnętrzne żelbetowe wylewane z betonu C 16/20.

2.7.7. Stolarka:

zewnętrzna drzwiowa aluminiowa, okna PCV, wewnętrzna aluminiowa i z płyt wiórowych laminowanych zgodnie z wykazem stolarki rys. P10.

2.7.8. Izolacje

pozioma w posadzce na gruncie, w stropie nad parterem przeciwwilgociowa - folia przeciwwilgociowa PCV

przeciwwilgociowa ścian fundamentowych pionowa: trzy razy preparat wodny termiczna :

pionowa- ścian fundamentowych: polistyren ekstrudowany XPS gr.10 cm,

ściany parteru, piętra wełna mineralna gr.20 cm, - elewacja wentylowana

pozioma - w posadzce na gruncie styropian EPS 100-031 gr.10 cm,

na stropie nad piwnicą styropian EPS 100-031 gr.5cm,

na stropie nad parterem styropian EPS 100-031 gr.3 + 15cm (od spodu),

na stropodachu nad piętem styropian EPS 100-031 gr.20-39cm,

w konstrukcji dachu nad klatką schodową wełna mineralna 25cm

Materiały użyte przy budowie muszą posiadać certyfikat lub badania ITB,PZH.

Projektowane materiały drewniane należy zabezpieczyć środkiem ognioochronnym do granicy niezapalności.

Uwaga: W przypadku wątpliwości w kwestii posadowienia budynku ,oraz stwierdzenia występowania w poziomie posadowienia gruntów nie nośnych należy skontaktować się z projektantem, przed przystąpieniem do dalszych prac. Zaleca się nadzór autorski nad prowadzoną inwestycją.

2.8. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE,

1. Tynki wewnętrzne cementowo -wapienne kat IV, glazura wym.30x60cm
2. Okładziny podłogowe: gres wym.60x60cm, gres techniczny, wykładzina dywanowa
3. Parapety z kamieni sztucznych, podokienniki z blachy płaskiej w kolorze dachu.
4. Malowanie wewnętrzne farby zmywalne, farby akrylowe.
5. Rynny z blachy stalowej powlekanej.

2.9. INSTALCJE

OGRZEWANIE - z istniejącej w budynku kotłowni z kotła na gaz ziemny.

CIEPŁA WODA - podgrzewacze przepływowe elektryczne

ŚCIEKI - do sieci kanalizacyjnej poprzez istniejące przyłącze.

WODA – z istniejącego przyłącza wodociągowego

ENERGIA – z sieci energetycznej istniejące przyłącze

2.10. OCHRONA P-POŻ

Podstawy prawne

1. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1422
2. Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 z 2010 poz.719).
3. Rozporządzenie MSWiA z dnia 27 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009r., Nr 124 poz.1030).
4. Rozporządzenie MSWiA z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgodnienia projektu pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2003r, Nr 121 poz.1137).
5. Instrukcja I.T.B. „Projektowanie elementów żelbetowych i murowych z uwagi na odporność ogniową” – Warszawa 2005 r.

1. Ogólna charakterystyka budynku.

Obiekt zlokalizowany w miejscowości Konstantynów ul. Kard. St. Wyszyńskiego 2, 21-543 Konstantynów na działce nr. geod. 147/1. Budynek z dojazdem z drogi publicznej od strony zachodniej. Budynek wolnostojący. Wymiary maksymalne po przebudowie i rozbudowie: 19,75m x 28,84, budynek piętrowy podpiwniczony z poddaszem użytkowym nad częścią istniejącą. Budynek o wysokości max. 10,87 m, został zakwalifikowany do budynków niskich (N)

Powierzchnia użytkowa ogółem wynosi **769,84 m²** z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe z zapleczem ściśle powiązanych funkcjonalnie.

Kubatura budynku wynosi 3698,62 m³

2. Charakterystyka pożarowa budynku.

Z funkcjonalnego podziału obiekt zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, zwaną dalej jako „ZL”

Z uwagi na powyższe obiekt posiada jedną strefę pożarową o powierzchni użytkowej **769,84 m²** (ZL III).

Piwnica o powierzchni **321,91 m²** została wydzielona jako pomieszczenia techniczne i magazynowe o obciążeniu ogniowym do 500MJ za pomocą drzwi EI60.

Strefa zagrożenia wybuchem nie występuje.

2.1. Klasa odporności pożarowej budynku i odporności ogniowej elementów budowlanych.

Wymagana klasa odporności pożarowej nowego budynku, zgodnie z § 212 ust 2 i 3 (warunków technicznych) wynosi „C”.

Budynek zaprojektowano w klasie odporności pożarowej budynku „C” a klasa odporności ogniowej elementów budynku, wynosi:

- główna konstrukcja nośna: R 60,
- stropy REI 60,
- ściany zewnętrzne: EI 30(o↔i), (R 60 dodatkowo konstrukcyjne),
- konstrukcja dachu: R 15
- pokrycie dachu; RE 15,
- ściana wewnętrzna; EI 15,
- biegi schodowe i spoczniki R 60,

3. Podział na strefy

Wydzielona strefa pożarowa pod względem pożarowym nie przekracza dopuszczalnej strefy pożarowej 8.000 m^2 .

W wykończeniu wnętrza zabronione jest stosowanie materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne, lub intensywnie dymiące. W celu dostosowania istniejącego poddasza do przepisów P.poż zaprojektowano wykonanie okładziny ścian i sufitów obecnie pokrytych opłytą OSB dodatkowo 1xpłytą GKF. Na istniejących podłogach z płyt OSB wykonać należy okładziny z płytek gres. Płytę OSB przed wykonaniem okładzin należy zabezpieczyć środkiem ognioochronnym do granicy niezapalności.

4. Warunki ewakuacji z obiektu.

Ewakuację pionową zapewniają dwie klatki schodowe o szer. biegu min. 1,2m oraz spocznika 1,5m mierzone pomiędzy ścianą a balustradą. Z klatek schodowych zapewniono wyjścia otwierane na zewnątrz o szerokości drzwi w świetle ościeżnicy-min. 120 cm i nie mniej niż szerokość biegu klatki schodowej (zgodnie z wykazem stolarki).

Długość przejść ewakuacyjnych w strefie pożarowej ZL nie przekracza 40 m. Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza 30m (w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej). Na wyjściach ewakuacyjnych, korytarzach przewiduje się umieszczenie fotoluminescencyjnych znaków ewakuacyjnych.

5. Instalacje użytkowe.

Instalacje: wodociągowa, kanalizacyjna, C.O, elektryczna, telefoniczna i LAN.

6. Instalacje przeciwpożarowe.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne działające przez 2 godziny poziomych dróg ewakuacyjnych korytarzy ZL, o natężeniu 1 luxa i 5 luxów w miejscu lokalizacji podręcznego sprzętu gaśniczego.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Instalacja ochrony odgromowej budynku.

Hydrant wewnętrzny HP25-5szt.

Obiekt należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy, jedna jednostka masy środka gaśniczego $2\text{kg}/3\text{dm}^3$ na 100m^2 powierzchni chronionej.

6. Przeciwpowozarowe zaopatrzenie w wodę do zewnetrznego gaszenia pozaru.

Wymagana ilosc wody do celow przeciwpowozarowych, sluzaca do zewnetrznego gaszenia pozaru (przez JRG) obiektu wynosi $10 \text{ dm}^3/\text{s}$. Jest zapewniona z hydrantu Dn. 80 istniejacego zlokalizowanego w odleglosci 18,47m od projektowanego budynku.

7. Droga pozarowa

Droga pozarowa dla tego typu obiektu nie jest wymagana. Pomimo tego istniejace usytuowanie dróg publicznych przy budynku zapewnia dostepnosc drogi pozarowej dla przedmiotowego budynku wlasnie z drogi publicznej.

WENTYLACJA – wentylacja grawitacyjna.

UWAGA: materiały muszą posiadać niezbędne atesty (ITB,PZH) dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.11.CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Wlasosci cieplne przegród:

stropy	0.15 W/m ² K
okna	0.80W/m ² K
drzwi zewnetrzne	1.20W/m ² K
ściany zew.	0.18Wm ² K

2.12. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA, O ILE SĄ DOSTĘPNE TECHNICZNE, ŚRODOWISKOWE I EKONOMICZNE MOŻLIWOŚCI, WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW

ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO zgodnie z Rozporządzeniem ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegolowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 r.) z pozn.zm. § 11 ust.2. pkt.12 litera:

a) roczne zapotrzebowanie na energie uzytkowa do ogrzewania, wentylacji, przygotowania cieplej wody uzytkowej oraz chlodzenia obliczone zgodnie z przepisami dotyczacymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynkow wynosi **EU=58,80 kWh/m²rok**.

b) dostepne nośniki energii.

Gaz ziemny, biomasa, węgiel kamienny, energia elektryczna, olej opalowy.

c) (12) (uchylona),

d) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energie do analizy porownawczej:

- **system konwencjonalny**
system ogrzewania -kotłownia na gaz ziemny
system ciepłej wody -podgrzewacze przepływowe elektryczne
- **systemu alternatywny**
system ogrzewania – olej opałowy
system ciepłej wody -kolektory słoneczne

e) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,

- **system konwencjonalny**
ORIENTACYJNE KOSZTY INWESTYCYJNE(PLN)-50.078,45
ROCZNE KOSZTY EKSPLOATACYJNE(PLN/rok)-28254,55
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ
PIERWOTNĄ EP= 60,78 kWh/m²rok
- **system alternatywny**
KOSZTY INWESTYCYJNE(PLN)-92.574,13
ROCZNE KOSZTY EKSPLOATACYJNE(PLN/rok)-39689,44
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ
PIERWOTNĄ EP=68,02 kWh/m² rok

f) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;

W WYNIKU ANALIZY PORÓWNAWCZEJ NAJBARDZIEJ OPTYMALNY SYSTEM C.O I CWU ZARÓWNO POD WZGLĘDEM WSKAŹNIKA EP JAK I KOSZTÓW WYKONANIA I POŹNIEJSZEJ EKSPLOATACJI TO SYSTEM KONWEKCYJONALNY. WYBRANO SYSTEM KONWEKCYJONALNY.

2.13. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Przewidywane ilości wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Użytkowanie budynku związane będzie z poborem wody, głównie dla celów socjalno– bytowych pracowników. Zużycie wody kształtować się będzie na poziomie około:52,0 m³/miesiąc – 624 m³/rok. Ścieki odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej. Jako źródło ciepła wykorzystana zostanie istniejąca w budynku kotłownia gazowa.

Rozwiązania chroniące środowisko.

W czasie użytkowania budynku można wyróżnić następujące działania mające na celu ochronę środowiska:

- zastosowanie kotła na gaz ziemny do ogrzewania budynku.
- wykonanie ścian z materiałów ekologicznych, wykonanie ocieplenia ograniczającego zużycie paliwa do ogrzewania pomieszczeń
- odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej

2.14. PRAWO AUTORSKIE

Projekt stanowi indywidualną dokumentację techniczną przewidzianą do realizacji na zamówienie z zachowaniem przepisów prawa autorskiego. Wszelkie zmiany oraz realizacja zabudowy wg. niniejszego opracowania tylko za zgodą projektanta. Całość, ani żadna część niniejszego opracowania nie może być powielana, przechowywana w pamięci, transmitowana przy użyciu metod elektronicznych, mechanicznych, fotopowielania, itp. bez zgody autora projektu.

Opracowali :

Architektura: Projektant.....Sprawdzający.....

Konstrukcja: Projektant.....Sprawdzający.....

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ – SIEDZIBA URZĘDU GMINY KONSTANTYNÓW

OBIEKT BUDOWLANY KATEGORII XII

Lokalizacja:
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 2 , 21-543 Konstantynów
działka nr. geod. 147/1
Jednostka ewidencyjna: 060107_2 Konstantynów,
Obręb ewidencyjny: 0005 Konstantynów Osada

**Inwestor: Gmina Konstantynów ul. Kard. St. Wyszyńskiego 2,
21-543 Konstantynów**

Branża: Architektura

Zespół autorski		
Funkcja-Branża	Imię i Nazwisko, numer uprawnień budowlanych, specjalność-zakres	Podpis/Pieczątka
Projektant-Architektura	mgr inż. arch. Przemysław Antonowicz upr.bud. 801/BP/94 w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający-Architektura	mgr inż. arch. Dorota Antonowicz upr.bud. 98/LBOKK/2012 w specjalności architektonicznej	

BIAŁA PODLASKA Marzec 2017

2.15. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania działki dla rozbudowy i przebudowy budynku administracji publicznej - siedziba Urzędu Gminy Konstantynów. Istniejący budynek zlokalizowany jest w miejscowości Konstantynów przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego na działce nr geod. 147/1 21-543 Konstantynów.

Istniejący budynek jest wolnostojącym, piętrowym, podpiwniczonym z poddaszem użytkowym. Z dachem wielospadowym o kącie nachylenia połaci 20, 21stopni. Poziom posadowienia parteru ok. 1,03m nad poziom terenu-istniejący.

Rozbudowa polegać będzie na wybudowaniu części budynku od strony północno- zachodniej

Inwestorem przedsięwzięcia są:

**Gmina Konstantynów
ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 2
21-543 Konstantynów**

Materiały wyjściowe:

- mapa sytuacyjno - wysokościowa 1: 500,
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- wizja lokalna,
- ustalenia z inwestorem,
- inwentaryzacja

2. Istniejący stan zagospodarowania w granicach opracowania:

Działka nr geod. 147/1 położone jest w miejscowości Konstantynów, pomiędzy zabudowanymi działkami. Teren jest płaski. Na działce w części północnej znajduje się istniejący budynek objęty opracowaniem. W południowo- wschodnim narożniku działki znajduje się budynek garażowy-socjalny nieobjęty opracowaniem. Działka jest uzbrojona w sieci i przyłącza: wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne, teletechniczne, ciepłownicze oraz gazowe. Istniejący zjazd na działkę z ul. Kard. St. Wyszyńskiego znajdują się w zachodniej części działki.

UWAGA! Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy wykonać przebudowę istniejącej sieci gazowej, oraz kabli oświetlenia zewnętrznego pozostających w kolizji z projektowanym zagospodarowaniem.

3. Projektowane zagospodarowanie:

Planowana rozbudowa i przebudowa budynku administracji publicznej - siedziba Urzędu Gminy Konstantynów projektowana jest na działce nr geod. 147/1

Rozbudowa budynku projektowana jest z północno- zachodniej strony budynku istniejącego w odległości 0,80m od zachodniej granicy działki, równoległe do niej oraz w odległości ok. 3,52m od północnej granicy działki.

Projektowany budynek po rozbudowie i przebudowie pozostanie budynkiem piętrowym, podpiwniczonym z poddaszem użytkowym nad częścią istniejącą o wymiarach maksymalnych 19,75m x 28,84 m. Dach nad częścią istniejącą pozostanie wielospadowy o kącie ok. 20 i 21 stopni, Nad częścią rozbudowywaną oraz przebudowywaną zostanie wykonany stropodach o kącie ok 1,5%. Poziom posadowienia parteru istniejący.

Na działce znajdują się istniejące utwardzenia terenu pełniące funkcję dojazdów i dojazdów które pozostaną niezmienione, jedynie w części północnej wzdłuż budynku zaprojektowano poszerzenie chodnik do szerokości 1,5m. Utwardzone miejsce pod pojemniki do gromadzenia odpadów z zamykanymi otworami wrzutowymi znajduje się przy południowej ścianie (ściana bez otworów okiennych oraz drzwiowych) budynku istniejącego nieobjętego opracowaniem oraz w odległości 3,37m od południowej granicy działki. Istniejące miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych z południowej strony budynku do zachowania. Pozostały teren zaprojektowany jest pod zielenią niską (trawnik).

4. Zestawienie powierzchni- bilans terenu w granicach opracowania A-B-C-D-A:

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	- 495,07m ²	- 38,32%
Budynek istniejący objęty opracowaniem	- 338,55m ²	- 26,20%
Budynek projektowany (rozbudowa ist. budynku)	- 65,67m ²	- 5,08%
Projektowana ściana attykowa przy wyjściu ewakuacyjnym	- 2,85m ²	- 0,22%
Budynek istniejący nieobjęty opracowaniem	- 88,00m ²	- 6,82%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	-604,57 m ²	- 41,37%
Utwardzenia istniejące	- 503,94m ²	- 39,00%
Utwardzenia projektowane	- 30,63m ²	- 2,37%
POWIERZCHNIA ZIELENI (POW. BIOŁO. CZYNNA)	- 262,36 m ²	- 20,31%
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA DZIAŁKI	- 1292,00 m²	100,00%

5. Ochrona konserwatorska:

Działka nr geod. 147/1 zlokalizowana w miejscowości Konstantynów gm. Konstantynów nie jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej, oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

6. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Działka nr geod. 147/1 zlokalizowana w miejscowości Konstantynów gm. Konstantynów położona jest poza granicami terenu górniczego.

7. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowanych projektowanych obiektów:

nie występują

8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu:

Dostęp dla osób niepełnosprawnych poprzez istniejącą pochylnię zewnętrzną. W budynku znajduje się sanitariat przystosowany dla osób niepełnosprawnych. Na terenie działki znajduje się również istniejące miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych. Projektowana jest również winda platformowa oraz WC przeznaczony dla osób niepełnosprawnych na piętrze budynku.

9. Ocena obszaru oddziaływania:

Projektowany budynek zlokalizowany jest w odległości min. ok 0,92m od granicy z działką budowlaną nr geod. 238. W projektowanym obiekcie nie przewiduje się występowania szkodliwych emisji gazowych, pyłowych, zanieczyszczeń płynnych i zapachów. Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2001 nr 62 poz.627). Projektowana inwestycja nie spowoduje wzrostu natężenia hałasu do atmosfery powyżej dopuszczalnego poziomu hałasu Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2007 nr 120 poz.826). Projektowany budynek nie jest źródłem pola elektromagnetycznego. Budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania nie przyczyni się do emitowania oddziaływania elektromagnetycznego. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, gleby, wody powierzchniowej oraz podziemnej. Ocenę wykonano na podstawie §11, §12, §13, §23 Warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. z 2015 r. poz. 1422. Projektowany budynek nie powoduje ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania działek sąsiednich.

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU obejmuje DZIAŁKI NR GEOD. 147/1, 238.

10. Opinia geotechniczna :

Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów, są to proste warunki gruntowe. Warunki gruntowe, przyjęto: piaski średnio i drobnoziarniste. Dopuszczalne naprężenie na grunt wynosi 0,15Mpa (1,5 kg/cm²) Obiekt zalicza się do II kategorii geotechnicznej.

11. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną :

INSTALCJE

OGRZEWANIE - z istniejącej w budynku kotłowni z kotła na gaz ziemny.

CIEPŁA WODA - podgrzewacze przepływowe elektryczne

ŚCIEKI - do sieci kanalizacyjnej poprzez istniejące przyłącze.

WODA – z istniejącego przyłącza wodociągowego

ENERGIA – z sieci energetycznej istniejące przyłącze

WODY OPADOWE-odprowadzenie na tereny zielone zlokalizowane na działce.

Czasowe gromadzenie odpadów stałych – w zamkniętych kontenerach na posegregowane odpady z zamykanymi otworami wrzutowymi ustawionymi na utwardzonym miejscu przeznaczonym do tego celu. Nieruchomość zostanie objęta zorganizowaną formą usuwania odpadów zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Konstantynów.

Opracowali :

Architektura: Projektant.....Sprawdzający.....